

TE KOOP

Praktijkruimte , volledig ingericht , klaar om onmiddellijk van start te gaan met bijhorende woning gelegen in Zwijndrecht

Gelijkvloers :

- 4 mooie werkruimtes waarvan :
 - 2 ruimtes van ong. 9m²
 - 1 ruimte van 4,5m².
 - 1 ruimte van ong. 15 m
- Een ruimte met fitnessstoestellen , een saunacabine, douche en toilet
- een infra rood cabine met douche
- balie / bureau met grote opbergkast
- wc

Indeling van de woning : (duplex woning boven de praktijk)

Inkomhalletje met vestiaire, ruime woonkamer (30 m2) op tegelvloer met open haard en centrale verwarming; veranda (8m2) op parket die uitgaat op ruim, zonnig terras (28 m2) op bankirai

Volledig ingerichte keuken (5 m2) met keramische kookplaat, oven, dampkap, spoelbak, koelkast en vaatwasmachine.

Badkamer (4 m2) volledig betegeld, met ligbad met douche, lavabomeubel en toilet.

Tweede verdieping:

3 slaapkamers op kurkvloer (15 - 15 - 5 m2)

Bergzolder (3 m2)

Vraagprijs voor de praktijkruimte INCL . VOLLEDIGE INRICHTING : 150.000 euro

De praktijkruimte kan ook aangekocht worden ZONDER inrichting en toestellen. De prijs is dan bespreekbaar.

(2 hoog-laag behandel tafels , meubilaire, kine- apparatuur , sauna, infra rood, e.a. .. alles om onmiddellijk en zonder kosten van start te gaan)

Vraagprijs voor de woning : 290.000 euro

De verkoop gebeurt in 1 pakket : samen : 440.000 euro

Voor verdere inlichtingen of een kijkbezoek mag u mij een mail sturen op volgend adres

Stefan.van.clapdurp@hotmail.com